



**GRAD BUZET**  
**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

*Točka 6.*

*Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke  
o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade*

*Izjavitelj:  
Elvis Šterpin, pročelnik*



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET  
GRADONAČELNIK**

KLASA: 363-03/18-01/101  
URBROJ: 2106/01-03/01-18-3  
Buzet, 21.11.2018.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA  
n/r predsjednika Dejana Jakca**

**Predmet: Prijedlog Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade  
– dostavlja se**

Temeljem članka 33. Statuta Grada Buzeta ("Službene novine Grada Buzeta", broj 7/17 – pročišćeni tekst) Gradonačelnik Grada Buzeta dana 21. studenog 2018. godine donosi

**ZAKLJUČAK**

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka nalazi se u prilogu i sastavni je dio ovog Zaključka.
3. Prijedlog akta iz točke 1. ovog Zaključka upućuje se Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.
4. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 3. ovog Zaključka zadužuju se Elvis Šterpin, pročelnik Upravnog odjela za gospodarenje prostorom Grada Buzeta.
5. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK  
Siniša Žulić, v.r.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET

**Upravni odjel za gospodarenje prostorom**

KLASA: 363-03/18-01/101  
URBROJ: 2106/01-04/01-18-2  
Buzet, 21.11.2018

**GRADONAČELNIKU GRADA BUZETA**  
**- ovdje -**

**PREDMET: Odluka o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade, donošenje, traži se.-**

Molimo Naslov da prolijedi Gradskom Vijeću na donošenje nacrt Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade.

Upravni odjel za gospodarenje prostorom sukladno gore iznesenom traži od Gradskog vijeća Grada Buzeta nakon provedene rasprave donese navedenu Odluku s obzirom da su se pojavile okolnosti i potrebe donošenja predmetne odluke. Napominjemo da je za navedenu Odluku proveden postupak savjetovanja sa zainteresiranom javnošću od 21. listopada do 21. studenog 2018. godine.

PROČELNIK  
Elvis Šterpin, dipl.ing.

PRIJEDLOG NACRTA ODLUKE O VRIJEDNOSTI BODA ZA OBRAČUN KOMUNALNE  
NAKNADE

Temeljem članka 98. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18) i članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“ br. 7/17, pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Buzeta na sjednici, održanoj dana \_\_\_\_\_2018.g., donosi

## ODLUKU

### o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade

#### Članak 1.

Ovom se Odlukom određuje vrijednost boda (B) za izračun komunalne naknade na području Grada Buzeta.

#### Članak 2.

Utvrđuje se vrijednost boda (B) za obračun komunalne naknade u visini od 3,84 kune po četvornom metru (m<sup>2</sup>) korisne površine stambenog prostora godišnje u I. (prvoj) zoni Grada Buzeta, što mjesečno iznosi 0,32 kune po četvornom metru (m<sup>2</sup>) korisne površine stambenog prostora u I. (prvoj) zoni Grada Buzeta.

#### Članak 3.

Od dana primjene ove Odluke prestaje važiti Odluka o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade („Službene novine Grada Buzeta“ br. 9/01).

#### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Buzeta“, a primjenjuje se od 1. siječnja 2019. godine.

KLASA:  
URBROJ:  
Buzet,

**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

**PREDSJEDNIK**

Dejan Jakac

## **OBRAZLOŽENJE**

### **uz prijedlog nacрта**

#### **Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade**

##### **1. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE OVOG AKTA**

Pravna osnova za donošenje ovog akta je članak 98. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18), kojim se pokreće postupak izrade Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade Grada Buzeta (važeća Odluka o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade grada Buzeta objavljena je u Službenim novinama Grada Buzeta br. 9/01). Navedenim člankom utvrđuje se nadležnost predstavničkog tijela JLS za donošenje predmetne Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade.

##### **2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU OVIM AKTOM I POSLJEDICE KOJE ĆE NASTATI NJEGOVI DONOŠENJEM**

Zakonom o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18), koji je stupio na snagu 4. kolovoza 2018. godine, jedinice lokalne samouprave dužne su donijeti novu Odluku o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade (B) najkasnije 30 dana prije isteka kalendarske godine.

Prema ranijem Zakonu o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/11, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) vrijednost boda komunalne naknade bila je jednaka mjesečnoj visini komunalne naknade po m<sup>2</sup> i iznosila je 0,32 kuna/po m<sup>2</sup> te se komunalna naknada utvrđivala u mjesečnom iznosu.

Novom Odlukom o vrijednosti boda (B) komunalne naknade sukladno novom Zakonu o komunalnom gospodarstvu vrijednost boda iskazana je u iznosu od 3,84 kuna po četvornome metru ( m<sup>2</sup>), odnosno na mjesečnoj razini i dalje ostaje 0,32 kune po m<sup>2</sup> mjesečno, a iznosi od 3,84 kune po m<sup>2</sup> godišnje ( (0,32 x 12 = 3,84). Utvrđenjem vrijednosti boda u iznosu od 3,84 kune ( 0,32 x 12 ) ne povećava se vrijednost boda utvrđena sada važećom odlukom o vrijednosti boda na mjesečnoj razini, već se vrši u skladu s odredbama novog Zakona.

Savjetovanje sa zainteresiranom javnošću provedeno je u trajanju od 30 dana od 21.listopada.2018 do 21.studenog.2018..

Novom Odlukom o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade, Grad Buzet će osigurati usklađenost sa novim Zakonom o komunalnom gospodarstvu.

##### **3. PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA**

Potrebna financijska sredstva za provedbu ovog akta osiguravaju se iz Proračuna Grada Buzeta iz pozicije: Izrada tehničke dokumentacije.

**PROČELNIK**

**Elvis Šterpin, v.r.**